

АКТ

о результатах контроля за исполнением Концессионером концессионного соглашения от 23.09.2016 № 1

п. Усть-Камчатск

«27» июня 2020 года

От Концедента - Управление имущественных и земельных отношений администрации Усть-Камчатского муниципального района – муниципальное казенное учреждение, в лице Руководителя Управления Костюковой Натальи Александровны, **от Концессионера** – общество с ограниченной ответственностью «Интэко», в лице Генерального директора Бобряшова Сергея Германовича, совместно именуемые «Стороны», в присутствии Начальника отдела имущественных отношений Управления имущественных и земельных отношений администрации Усть-Камчатского муниципального района – Морозовой Елены Владимировны, Начальника отдела энергетики, коммунального, дорожно-транспортного хозяйства и благоустройства Управления строительства, благоустройства, дорожно-транспортного и жилищно-коммунального хозяйства администрации Усть-Камчатского муниципального района – Панской Веры Петровны, провели проверку и обследование объектов концессионного соглашения, по результатам чего, составили настоящий акт о нижеследующем:

Проверка проводилась: 27 июня 2020 года.

Проверяемый период: с 2016 года по 2020 год.

Цель: контроль за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения, в части исполнения концессионером обязательств по модернизации объектов концессионного соглашения, осуществления Концессионером деятельности по производству, передаче, распределению и сбыту тепловой энергии в пределах территории Усть-Камчатского сельского поселения с использованием объектов соглашения, а также мероприятий по содержанию объектов концессионного соглашения в исправном состоянии, обеспечению их содержания, текущего и ремонта, замены морально устаревшего и физически изношенного оборудования.

При проведении проверки установлено: В соответствии с условиями концессионного соглашения от 23.09.2016 № 1, в пользовании Концессионера находятся объекты:

- мини-котельная № 23;
- бензиновый генератор (2,6-3 кВт) GG 3300 – 4 шт., установленные на мини-котельных;
- сооружение тепловые сети от мини-котельной № 23, протяженность 112 м, кадастровый номер 41:09:0010114:3996;
- мини-котельная № 24;
- сооружение тепловые сети от мини-котельной № 24, протяженность 22 м, кадастровый номер 41:09:0010114:3997;
- мини-котельная № 25;
- сооружение тепловые сети от мини-котельной № 25, протяженность 3 м, кадастровый номер 41:09:0010114:3995;
- мини-котельная № 35;

- сооружение тепловые сети от мини-котельной № 35, протяженность 3 м, кадастровый номер 41:09:0010113:518.

В соответствии с условиями концессионного соглашения, сроки модернизации объектов концессионного соглашения составляют 2022 – 2031 года. В связи с чем, работы по модернизации объектов не проведены. Вместе с тем установлено, что во всех мини-котельных частично заменены отдельные элементы, такие как насосы, горелки. Осуществлен ремонт котлов, отремонтированы фасадные части котельных, заменены приборы учета воды и расхода топлива, произведен текущий ремонт топливных емкостей. Оборудование находится в исправном состоянии. Начата процедуры подготовки к отопительному периоду 2020 – 2021 гг., в том числе представлен план ремонтных работ. Объекты концессионного соглашения используются в соответствии с их целевым назначением, в части производства, передаче, распределения и сбыты тепловой энергии.

Заключение: Учитывая изложенное в настоящем акте обстоятельства, нарушений исполнения концессионного соглашения Концессионером не выявлено.

Настоящий акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

Костюкова Н.А.

Бобряшов С.Г.

Морозова Е.В.

Панская В.П.



Прошито, пронумеровано и скреплено
печатью на д (16/12) листах

